



Huishoudelijk reglement – Chirolokalen Bidingen

ART. 1 MATERIAAL

- Stoelen, tafels en banken mogen die beschikbaar gesteld worden mogen gebruikt worden.
- De inrichting van de lokalen of het terrein mag niet worden gewijzigd, zonder toestemming van de verhuurder. Bij aankomst op het weekendplaats kan de indeling van de lokalen worden aangepast en blijven deze behouden tijdens gehele verhuurperiode.
- Als men materiaal van plaats verandert dient het op het einde van het verblijf op zijn oorspronkelijke plaats te worden teruggezet.
- Het volgende kuismateriaal wordt u ter beschikking gesteld: Borstels, Aftrekkers en emmers. Overige kuismateriaal dient u zelf voor te zorgen.
- Er is een staande diepvries met 3 vakken en een kleine frigo beschikbaar tijdens jullie verblijf.

ART. 2 DAK

- Het is verboden het dak van de lokalen te betreden. Indien dit toch nodig zou zijn, gebeurt dit pas na uitdrukkelijke toestemming van een gemachtigde van Chiro Bidingen.
- Sanctie: intrekking waarborg

ART. 3 TERREIN

- Geen kampvuur mogelijk
Sanctie: intrekking waarborg
- In het terrein worden geen putten gegraven, behoudens toelating op door de lokaalverantwoordelijke van Chiro Bidingen aangewezen plaats.
- Gemotoriseerde voertuigen zijn niet toegelaten op het terrein behoudens bij aanwezigheid van de lokaalverantwoordelijke van Chiro Bidingen . Auto's horen thuis op de rijweg of de parkings. Respecteer de plaatselijke parkeerreglementeringen!
 - o Er wordt niet geparkeerd op de aangegeven parkeerplaatsen aan de lokalen. Deze plaatsen zijn behouden voor de bewoners van het huis naast de chirolokalen.

ART . 4 KEUKEN

- Al het materiaal in de keuken staat ter uwer beschikking zolang u alles netjes opruimt en proper houdt
- Alle afval dient gescheiden te worden als volgt:
 - GLAS = zelf terug meenemen
 - PAPIER en KARTON in aangeduide vuilnisbak
 - PMD = volle zakken naast de container zetten
 - GFT = Groen Fruit Tuin afval in aangeduide afvalbak
 - KGA = zelf terug meenemen
 - REST = volle zakken naast de container zetten.
- in geval van lang verblijf dienen de verschillende afvalfracties overeenkomstig de “kalender Voor Selectieve Afvalophaling” van de gemeente worden klaargezet op de stoep volgens het gemeentelijk reglement.
- Bijkomende afvalzakken kunnen worden bekomen bij de lokaalverantwoordelijke van Chiro Bidingen, deze worden op eind van weekend afgerekend van jullie waarborg.
- Olie, vet of afvalstoffen, anders dan water, worden nooit in de toiletten of in de riolering gegoten. Kookvetten worden afgegoten in een blik.
- Op het einde van het verblijf worden keuken en toebehoren (koelkasten, kookvuur, ...) grondig gereinigd en eventueel ontsmet met een oplossing van Detol of Javelwater.

- Slordigheid wordt gesanctioneerd met een arbitraire verrekening van de waarborg.
- Er is een frituurketel aanwezig, u dient wel zelf voor frituurolie te zorgen.

ART. 5 SANITAIR

- Vier toiletten, twee urinoirs, twee grote wasbakken en de douches staan ter uwer beschikking. Er wordt op gerekend dat u de voorzieningen enkel gebruikt voor datgene waarvoor ze bedoeld zijn. Op het schoon houden ervan zal streng worden toegezien.
- Maandverbanden worden niet doorgespoeld in de toiletten, doch zorgvuldig verpakt en in de vuilnisbak gedeponeerd

ART. 6 ROKEN EN VUUR

- Het is ten strengste verboden in de lokalen te roken.
- Het is ook ten strengste verboden enige vorm van vuur (bv. kaarsen) te maken in de lokalen.
- De lokalen zijn uitgerust met branddetectoren en bijbehorende sprinklerinstallatie. Vals alarm kan leiden tot onverschilligheid en kan de veiligheid van de gasten in gevaar brengen. Maak geen misbruik van de installatie, maak ze niet defect of stuk; ze kan uw leven(s) redden!
- Elk misbruik van de branddetectoren of sprinklerinstallatie resulteert onvermijdelijk in de stopzetting van de huurovereenkomst met verlies van de waarborgsom. Indien de veroorzaakte schade de waarborgsom overschrijdt is het verschil volledig ten laste van de huurder. De regeling zoals beschreven onder 5) van het huurcontract is dan van toepassing.

Sanctie: intrekking waarborg

ART. 7 ALGEMEEN

- In de lokalen worden geen fuiven of TD's gegeven, zelfs niet in privé-kring.
- Balspelen binnen het gebouw zijn verboden.
- Vermijd onnodig electriciteits- en gasverbruik bij openstaande deuren en vensters.
- Opzeggen van huurperiodes, na betaling van de waarborgsom, kan tot 30 dagen voor de huurperiode. Daarna wordt de waarborgsom deels/volledig ingehouden als dervingvergoeding.
- De lokaalverantwoordelijke van Chiro Budingen kan de waarborgsom volledig of gedeeltelijk inhouden, naargelang de eventuele schade of het niet naleven van het Huishoudelijk Reglement.
- Alle op het terrein in het lokaal verblijvende gasten worden verondersteld op de hoogte te zijn van het Huishoudelijk Reglement.
- De toegang tot de lokalen is ten allen tijden en zonder voorafgaande verwittiging of reden toegestaan aan de lokaalverantwoordelijke, de beheerders en de groepsleiding van Chiro Budingen alsook aan de leiding van Chiro Budingen
- Chiro Budingen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor diefstal of beschadiging van het eigendom van gasten of bezoekers.
- Chiro Budingen behoudt zich het recht voor de huurder aansprakelijk te stellen voor aangerichte schade en/of gebeurlijke ongevallen.
- Bij het verlaten van de lokalen, zelfs voor eventjes, steeds de deuren en vensters dicht en slotvast maken.
- Voor elke overnachting zal een lijst ingevuld worden met de namen van de verblijvende personen. Dit is verplicht bij politiereglement.
- Er is geen telefoontoestel aanwezig in de lokalen. Zorg er voor dat er een mobiele telefoon aanwezig is voor noodoproepen:

- In geval van noodoproep dient de lokalenverhuurverantwoordelijke van Chiro Budingen gebeld te worden: 0497 71 80 86 (Evert Purnelle). Bel eerst de spoeddienst en dan pas de lokaalverantwoordelijke!
- Iedere huurder staat zelf in voor een EHBO-koffer.
- Bij vertrek zijn alle lokalen, de keuken, het sanitaire blok en de gang geveegd en gedweild.
- De verwarmingen staan ter uwer beschikking; volg de aanduidingen die er bijhangen.
- De lokalen zijn beschikbaar vanaf 19u.
- De lokalen dienen uiterlijk zondag om 12u ontruimd te zijn, indien niet anders overeengekomen met de lokaalverantwoordelijke.
- Het is niet toegelaten muziek buiten af te spelen na 22u, om overlast bij de burens te vermijden. Binnen mag er muziek worden afgespeeld binnen de toegelaten normen.

Gelezen en goedgekeurd te Budingen

Handtekening verhuurder

Handtekening huurder

.....

.....